

**Схема теплоснабжения
Победенского сельского поселения
(актуализированная редакция на 2026 год)**

Утверждаемая часть

**Санкт-Петербург
2025**

Состав работы

Наименование	Примечание
Схема теплоснабжения Победенского сельского поселения	
Обосновывающие материалы	
Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения	
Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	
Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения	
Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	
Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	
Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	
Глава 10 Перспективные топливные балансы	
Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения	
Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	
Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения сельского поселения	
Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия	
Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций	
Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	
Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	

Содержание

СОСТАВ РАБОТЫ	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ.....	9
РАЗДЕЛ 1 ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	10
1.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)10	
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	14
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....	25
1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, муниципальному округу, городскому округу, городу федерального значения.....	25
РАЗДЕЛ 2 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМощности Источников ТЕПЛОМощности И ТЕПЛОМощности НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	27
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии писание.....	27
2.1.1. Существующие зоны действия.....	27
2.1.1. Перспективные зоны действия.....	27
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	28
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	28
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, муниципальных округов, городских округов либо в границах городского округа (муниципального округа, поселения) и города федерального значения или городских округов (муниципальных округов, поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	33
2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	33

РАЗДЕЛ 3	СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	35
3.1	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей	35
3.2	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....	37
РАЗДЕЛ 4	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	38
4.1	Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения.....	38
4.2	Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	40
РАЗДЕЛ 5	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	42
5.1	Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения	42
5.2	Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	43
5.3	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	44
5.4	Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	44
5.5	Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	44
5.6	Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	44

5.7	Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	45
5.8	Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	45
5.9	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	45
5.10	Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	47
РАЗДЕЛ 6 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ		48
6.1	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	48
6.2	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	48
6.3	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	51
6.4	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	51
6.5	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	51
РАЗДЕЛ 7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....		53
7.1	Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	53
7.2	Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	53
РАЗДЕЛ 8 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....		54

8.1	Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	54
8.2	Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	58
8.3	Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	58
8.4	Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе.....	60
8.5	Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, муниципального округа, городского округа.....	60
РАЗДЕЛ 9 ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ.....		61
9.1	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе	61
9.2	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	61
9.3	Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	64
9.4	Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.....	65
9.5	Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	65
9.6	Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	66
РАЗДЕЛ 10 РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ).....		67
10.1	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).	67
10.2	Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	67
10.3	Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	67
10.4	Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	71
10.5	Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	71

РАЗДЕЛ 11	РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.....	71
РАЗДЕЛ 12	РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	71
РАЗДЕЛ 13	СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХемой ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХемой И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ РОССИИ, А ТАКЖЕ СО СХемой ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	72
13.1	Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	72
13.2	Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	72
13.3	Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	72
13.4	Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения таких схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	73
13.5	Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок	73
13.6	Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	73

13.7	Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	74
РАЗДЕЛ 14	ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	75
РАЗДЕЛ 15	ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.....	87

Перечень сокращений и обозначений

ПАО – публичное акционерное общество

БМК – блочно-модульная котельная

ГВС – горячее водоснабжение

ЕТО – единая теплоснабжающая организация

ИТП – индивидуальный тепловой пункт

КПД – коэффициент полезного действия

МБУ – муниципальное бюджетное учреждение

МКД – многоквартирный дом

ИЖС – индивидуальное жилищное строение

ОДФ – общественно-деловой фонд

МУП – муниципальное унитарное предприятие

ООО – общество с ограниченной ответственностью

ППТ – проект планировки территории

ТС – теплоснабжение

ТУ – технические условия

Раздел 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

1.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Основными потребителями тепловой энергии Победенского сельского поселения являются жилые, общественно-деловые и прочие здания.

Данные о численности населения, площади территории Победенского сельского поселения за 2024 год представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Данные о численности населения, площади территории Победенского сельского поселения за 2024 год

Показатель	Ед. изм	2024
Численность постоянного населения	чел	5170
Площадь территории поселения, в т.ч.:	га	2451,90
территории жилой застройки	га	941,80
территории производственной и коммунально-складской застройки	га	115,60
территории сельскохозяйственного назначения	га	839,60
территории лесного фонда	га	545,30
особо охраняемые территории	га	9,60

Ретроспективные показатели динамики изменения численности населения за последние 5 лет (2020-2024 гг.) представлены в таблице 1.1.2 и на рисунке 1.1.1.

Таблица 1.1.2. Ретроспективные показатели численности населения

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024
Численность населения, тыс. чел.	5,527	5,009	5,03	5,051	5,17



Рисунок 1.1.1. Ретроспективные показатели численности населения и общей площади жилых помещений

Формирование прогноза приростов строительных фондов по расчетным единицам территориального деления произведено на основе анализа:

Проекта внесения изменений в Генеральный план Победенского сельского поселения;

Приросты площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий представлены в таблице 1.1.3.

Подробно динамика указанных выше показателей рассмотрена в Главе 2 Обосновывающих материалов.

Таблица 1.1.3 Показатели по приростам площадей строительных фондов на территории Победенского сельского поселения по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты												Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	п. Совхозный	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	11,48	14,48
	Генеральный план	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	11,48	14,48
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2									3,00				11,48	14,48
	промышленная застройка	тыс.м2														0,00
2	п. Удобный	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	4,35	5,34	11,62	43,65
	Генеральный план	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	4,35	5,34	11,62	43,65
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2				3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	33,51
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2		3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	40,95
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2											0,63	1,62	7,90	10,15
	промышленная застройка	тыс.м2														0,00
3	х. Грозный	тыс.м2	0,00	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	5,21	4,47	22,47	67,88
	Генеральный план	тыс.м2	0,00	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	5,21	4,47	22,47	67,88
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2	0,00	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	49,14
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2		4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	49,14
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2											0,74		18,00	18,74
	промышленная застройка	тыс.м2														0,00
4	х. Шаумян	тыс.м2	0,00	3,17	3,17	3,17	3,17	7,71	25,87	3,17	3,17	3,17	6,17	18,37	80,28	
	Генеральный план	тыс.м2	0,00	3,17	3,17	3,17	3,17	7,71	25,87	3,17	3,17	3,17	6,17	18,37	80,28	
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2	0,00	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	34,84
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2		3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	34,84
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2														0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	средне и малозэтажная жилая застройка	тыс.м2													0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2						4,54	22,70				3,00	15,20	45,44
	промышленная застройка	тыс.м2													0,00
	Всего по поселению	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	15,90	34,06	14,36	11,36	12,73	15,97	63,93	213,74
	Генеральный план	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	15,90	34,06	14,36	11,36	12,73	15,97	63,93	213,74
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	124,93
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	124,93
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средне и малозэтажная жилая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,54	22,70	3,00	0,00	1,37	4,62	52,58	88,80
	промышленная застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	15,90	34,06	14,36	11,36	12,73	15,97	63,93	213,74
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	124,93
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2	0,00	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	11,36	124,93
	многоэтажная жилая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средне и малозэтажная жилая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,54	22,70	3,00	0,00	1,37	4,62	52,58	88,80
	промышленная застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО накопленным итогом	тыс.м2	0,00	11,36	22,71	34,07	45,43	61,33	95,38	109,74	121,10	133,83	149,80	213,74	213,74
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс.м2		11,36	22,71	34,07	45,43	56,79	68,14	79,50	90,86	102,22	113,57	124,93	124,93
	индивидуальная жилая застройка	тыс.м2		11,36	22,71	34,07	45,43	56,79	68,14	79,50	90,86	102,22	113,57	124,93	124,93
	многоэтажная жилая застройка и средне и малозэтажная жилая застройка	тыс.м2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,54	27,24	30,24	30,24	31,61	36,23	88,80	88,80
	промышленная застройка	тыс.м2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на территории Победенского сельского поселения с разделением по видам теплоснабжения и по источникам тепловой энергии приведены в таблице ниже.

Таблица 1.2.1 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на территории Победенского сельского поселения с разделением по видам теплоснабжения и по источникам тепловой энергии

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты												Суммарный прирост
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,43	5,14	5,82
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,30	3,63	4,11
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,13	1,51	1,71
	Генеральный план	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,43	5,14	5,82
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,30	3,63	4,11
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,13	1,51	1,71
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,43	5,14	5,82
	<i>отопительно- вентиляционная</i>	тыс. Гкал										0,18	0,30	3,63	4,11
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал										0,07	0,13	1,51	1,71
	промышленная застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал													0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал													0,00
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,28
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09
	Генеральный план	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,28
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал													0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал													0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал													0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал													0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал													0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,28
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал											0,18		0,18
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал											0,09		0,09
	промышленная застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал													0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал													0,00
1	Новая котельная №1	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	1,64	1,86
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	1,16	1,31
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,49	0,55
	Генеральный план	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	1,64	1,86
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	1,16	1,31

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,49	0,55
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	1,64	1,86
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал										0,16		1,16	1,31
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал										0,07		0,49	0,55
	промышленная застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
2	Новая котельная №2	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,09	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,07	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
	Генеральный план	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,09	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,07	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,09	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал						0,07	0,11						0,18
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал						0,02	0,03						0,04
	промышленная застройка	тыс. Гкал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
3	Новая котельная №3	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,74	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3,19	8,39
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,55	3,27	0,00	0,00	0,00	0,00	2,34	6,15
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,85	2,24
	Генеральный план	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,74	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3,19	8,39
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,55	3,27	0,00	0,00	0,00	0,00	2,34	6,15
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,85	2,24
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал													0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост		
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035	
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,74	4,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3,19	8,39
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал							0,55	3,27					2,34	6,15
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал							0,20	1,19					0,85	2,24
	промышленная застройка	тыс. Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал														0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал														0,00
	Всего по округу	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	4,59	0,00	0,00	0,47	0,70	9,98	16,57
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	3,37	0,00	0,00	0,33	0,49	7,13	11,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,21	0,00	0,00	0,14	0,22	2,85	4,63
	Генеральный план	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	4,59	0,00	0,00	0,47	0,70	9,98	16,57
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	3,37	0,00	0,00	0,33	0,49	7,13	11,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,21	0,00	0,00	0,14	0,22	2,85	4,63
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	4,59	0,00	0,00	0,47	0,70	9,98	16,57
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	3,37	0,00	0,00	0,33	0,49	7,13	11,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,21	0,00	0,00	0,14	0,22	2,85	4,63
	промышленная застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО накопленным итогом	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	5,42	5,42	5,42	5,89	6,59	16,57	16,57

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	3,99	3,99	3,99	4,32	4,81	11,94	11,94
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,43	1,43	1,43	1,57	1,79	4,63	4,63
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	многоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	5,42	5,42	5,42	5,89	6,59	16,57	16,57
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	3,99	3,99	3,99	4,32	4,81	11,94	11,94
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,43	1,43	1,43	1,57	1,79	4,63	4,63
	промышленная застройка	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО нагрузки	тыс. Гкал	1105,86	1105,86	1105,86	1105,86	1105,86	1106,69	1111,28	1111,28	1111,28	1111,75	1112,46	1122,43	1122,43
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	1040,36	1040,36	1040,36	1040,36	1040,36	1040,98	1044,35	1044,35	1044,35	1044,68	1045,17	1052,30	1052,30
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,72	66,93	66,93	66,93	67,07	67,29	70,13	70,13
	жилая застройка, в т.ч.:	тыс. Гкал	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57	953,57
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07	888,07
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50	65,50
	прочие	тыс. Гкал	152,29	152,29	152,29	152,29	152,29	153,12	157,71	157,71	157,71	158,18	158,88	168,86	168,86
	отопительно-вентиляционная	тыс. Гкал	152,29	152,29	152,29	152,29	152,29	152,91	156,28	156,28	156,28	156,61	157,10	164,23	164,23
	ГВС (ср. час)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,22	1,43	1,43	1,43	1,57	1,79	4,63	4,63

Таблица 1.2.2 Существующие и перспективные нагрузки тепловой энергии на территории Победенского сельского поселения с разделением по видам теплопотребления и по источникам тепловой энергии

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты												Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,31	3,67	4,16
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,22	2,60	2,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,09	1,08	1,22
	Генеральный план	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,31	3,67	4,16
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,22	2,60	2,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,09	1,08	1,22
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч														0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч														0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч														0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч														0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч														0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч														0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,31	3,67	4,16
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч											0,13	0,22	2,60	2,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч											0,05	0,09	1,08	1,22
	промышленная застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч														0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч														0,00
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,20
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,13
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,07
	Генеральный план	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,20
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,13
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,07
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч														0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,20
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч											0,13		0,13
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч											0,07		0,07
	промышленная застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
1	Новая котельная №1	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	1,17	1,33
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,83	0,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,35	0,39
	Генеральный план	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	1,17	1,33
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,83	0,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,35	0,39
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	1,17	1,33
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч										0,11		0,83	0,94
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч										0,05		0,35	0,39
	промышленная застройка	Гкал/ч		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
2	Новая котельная №2	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,06	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
	Генеральный план	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,06	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,06	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч						0,05	0,08						0,13
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч						0,01	0,02						0,03
	промышленная застройка	Гкал/ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
3	Новая котельная №3	Гкал/ч					0,53	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	5,99
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч					0,39	2,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	4,39
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч					0,14	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	1,60
	Генеральный план	Гкал/ч					0,53	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	5,99
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч					0,39	2,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	4,39
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч					0,14	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	1,60
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч													0,00
	ГВС (ср. час)	Гкал/ч													0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч					0,53	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	5,99
	отопительно-вентиляционная	Гкал/ч					0,39	2,33						1,67	4,39

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч						0,14	0,85					0,61	1,60
	промышленная застройка	Гкал/ч						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч													0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч													0,00
	Всего по округу	Гкал/ч	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,594	3,275	0,000	0,000	0,336	0,503	7,123	11,832
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,441	2,409	0,000	0,000	0,237	0,348	5,092	8,526
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,154	0,866	0,000	0,000	0,099	0,156	2,031	3,306
	Генеральный план	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	3,28	0,00	0,00	0,34	0,50	7,12	11,83
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	2,41	0,00	0,00	0,24	0,35	5,09	8,53
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,87	0,00	0,00	0,10	0,16	2,03	3,31
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	3,28	0,00	0,00	0,34	0,50	7,12	11,83
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	2,41	0,00	0,00	0,24	0,35	5,09	8,53
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,87	0,00	0,00	0,10	0,16	2,03	3,31
	промышленная застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО накопленным итогом	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	3,87	3,87	3,87	4,21	4,71	11,83	11,83
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	2,85	2,85	2,85	3,09	3,43	8,53	8,53
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,02	1,02	1,02	1,12	1,27	3,31	3,31
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	индивидуальная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	многоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Ед. измер.	Ежегодные приросты											Суммарный прирост	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2035
	средне и малоэтажная жилая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	общественно-деловая застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	3,87	3,87	3,87	4,21	4,71	11,83	11,83
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	2,85	2,85	2,85	3,09	3,43	8,53	8,53
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,02	1,02	1,02	1,12	1,27	3,31	3,31
	промышленная застройка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО нагрузки	Гкал/ч	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	1,38	4,66	4,66	4,66	5,00	5,50	12,62	12,62
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	1,21	3,62	3,62	3,62	3,85	4,20	9,29	9,29
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,17	1,04	1,04	1,04	1,14	1,30	3,33	3,33
	жилая застройка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	прочие	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,68	3,96	3,96	3,96	4,29	4,79	11,92	11,92
	<i>отопительно-вентиляционная</i>	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,53	2,93	2,93	2,93	3,17	3,52	8,61	8,61
	<i>ГВС (ср. час)</i>	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,02	1,02	1,02	1,12	1,27	3,31	3,31

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

В связи с отсутствием утвержденных планов по созданию производственных зон оценить прирост объемов потребления тепловой энергии с приемлемой долей вероятности не представляется возможным.

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, муниципальному округу, городскому округу, городу федерального значения

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по сельскому поселению представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по сельскому поселению

Наименование источника теплоснабжения	Существующая площадь зоны действия источника тепловой энергии, га	Перспективная площадь зоны действия источника тепловой энергии, га	Существующая суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/ч	Перспективная суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/ч	Существующая величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	Перспективная величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, Гкал/ч/га
Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	0,810	0,968	0,223	4,400	0,276	4,545
Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	2,639	2,743	0,333	0,616	0,126	0,224
Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	0,245	0,245	0,071	0,071	0,288	0,288
Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	0,207	0,207	0,056	0,056	0,272	0,272
	3,901	4,163	0,683	5,142	0,962	5,330

Раздел 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии писание

2.1.1. Существующие зоны действия

Котельная №6 предназначена для теплоснабжения жилых зданий, расположенных по ул. Восточная д.1, д.2, д.3, д.4 в п. Совхозный.

Котельная №7 предназначена для теплоснабжения жилых зданий, расположенных по ул. Ленина д.13, д.15, д.17, и общественных зданий: Дом культуры с библиотекой, Административное здание, Детский сад в п. Удобный.

Котельная №8 предназначена для теплоснабжения жилого здания, расположенного по ул. Шоссейная, 75, в п. Победа.

Котельная №9 предназначена для теплоснабжения жилого здания, расположенного по ул. Шоссейная, 129, в п. Победа.

Теплоснабжение территории сельского поселения, не попадающей в зоны действия котельных ООО «ДТЛ-ЮГ», осуществляется от индивидуальных источников.

2.1.1. Перспективные зоны действия

Котельная №6 предназначена для теплоснабжения жилых зданий, расположенных по ул. Восточная д.1, д.2, д.3, д.4, Общественно-деловой центр объектов местного значения (отделение связи, предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. объекты) ул. Советская, Объекты обслуживания торгово-бытового назначения ул. Советская, Объекты обслуживания общественного и административного назначения ул.Виноградная в п. Совхозный и Дошкольное образовательное учреждение на 90 мест на ул. Гагарина, Общественно-деловой центр объектов местного значения (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и пр. предприятия) ул. Советская, Административно-деловые учреждения и гостиница на 32 места ул. Советская, Амбулаторно-поликлиническое учреждение на 50 пос/см с аптекой и пунктом детского питания ул.Советская. в п. Удобный

Котельная №7 предназначена для теплоснабжения жилых зданий, расположенных по ул. Ленина д.13, д.15, д.17, и общественных зданий: Дом культуры с библиотекой, Административное здание, Детский сад, Блок торгово-бытового назначения ул. Ленина в п. Удобный.

Котельная №8 предназначена для теплоснабжения жилого здания, расположенного по ул. Шоссейная, 75, в п. Победа.

Котельная №9 предназначена для теплоснабжения жилого здания, расположенного по ул. Шоссейная, 129, в п. Победа.

Новая котельная №1 предназначена для теплоснабжения: Дошкольное образовательное учреждение на 55 мест ул.1 и ул.3, Общественно-деловой центр объектов местного значения (фельдшерско-акушерский пункт на 35 пос/см, досугово-оздоровительный центр на 90 посет, предприятия торговли. Общепита, бытового обслуживания и др. ул.1 и ул.3 в х. Грозном.

Новая котельная №2 предназначена для теплоснабжения: Внешкольное учреждение - центр детского творчества, Досуговый клуб в х. Шаумян.

Новая котельная №3 предназначена для теплоснабжения: Образовательная школа на 11 классов 250 уч., Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест, Общественно-деловой центр объектов местного значения, Торгово-рыночный комплекс, Центр сервисного обслуживания (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др., Центр автосервисного обслуживания (мотель, автосервисное обслуживание), объекты логистики в х. Шаумян.

Теплоснабжение территории сельского поселения, не попадающей в зоны действия котельных ООО «ДТЛ-ЮГ», осуществляется от индивидуальных источников.

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Изменение зон действия индивидуальных источников тепловой энергии не предусматривается.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Баланс тепловой мощности подразумевает соответствие подключенной тепловой нагрузки тепловой мощности источников. Тепловая нагрузка потребителей рассчитывается как необходимое количество тепловой энергии для создания благоприятного микроклимата в помещениях потребителя при расчетной температуре наружного воздуха. Расчетная температура наружного воздуха устанавливается нормами как температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92. Для данного региона расчетная температура наружного воздуха -16 °С.

При отсутствии баланса тепловой мощности в холодный период года и при достижении температур наружного воздуха значений, близких к расчётным, появляется дефицит тепловой энергии и, как следствие, ухудшение микроклимата в помещениях потребителей.

Для определения баланса тепловой мощности необходимо знать максимальную возможную тепловую производительность источников, суммарную тепловую нагрузку потребителей и тепловые потери в теплотрассах (потери также являются тепловой нагрузкой для источника).

Балансы тепловой мощности для котельных представлены в таблице 2.3.1-2.3.2

Таблица 2.3.1 Балансы тепловой мощности котельных, Гкал/ч (без учета мероприятий)

№ п/п	Наименование источника	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2													
	установленная мощность	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	
	располагаемая мощность	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	
	собственные и хозяйственные нужды		0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	
	тепловая мощность нетто	1,120	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	
	подключенная нагрузка :	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,422	0,728	4,400
	отопительно-вентиляционная	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,349	0,565	3,160
	ГВС	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,073	0,163	1,240
	технология													
	потери	0,045	0,042	0,040	0,037	0,035	0,032	0,030	0,027	0,025	0,025	0,038	0,059	0,310
резерв/дефицит тепловой мощности	0,831	0,811	0,813	0,816	0,818	0,821	0,823	0,826	0,826	0,828	0,637	0,311	-3,612	
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17													
	установленная мощность	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	
	располагаемая мощность	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	
	собственные и хозяйственные нужды		0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	
	тепловая мощность нетто	1,380	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	
	подключенная нагрузка:	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,616	0,616
	отопительно-вентиляционная	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,550	0,550
	ГВС												0,066	0,066
	технология													
	потери	0,094	0,072	0,068	0,064	0,059	0,055	0,051	0,047	0,042	0,042	0,038	0,050	0,043
резерв/дефицит тепловой мощности	0,867	0,862	0,866	0,870	0,874	0,879	0,883	0,887	0,887	0,892	0,896	0,687	0,693	
3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75													
	установленная мощность	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	
	располагаемая мощность	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	
	собственные и хозяйственные нужды		0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	
	тепловая мощность нетто	0,170	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	
	подключенная нагрузка:	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	отопительно-вентиляционная	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	ГВС													
	технология													
	потери	0,016	0,012	0,011	0,011	0,010	0,009	0,009	0,008	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005
резерв/дефицит тепловой мощности	0,084	0,084	0,085	0,085	0,086	0,087	0,087	0,088	0,088	0,089	0,090	0,090	0,091	
4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129													
	установленная мощность	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	
	располагаемая мощность	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	
	собственные и хозяйственные нужды		0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	
	тепловая мощность нетто	0,090	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	
	подключенная нагрузка:	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	отопительно-вентиляционная	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	ГВС													
	технология													
	потери	0,012	0,010	0,009	0,009	0,008	0,007	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004

№ п/п	Наименование источника	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	резерв/дефицит тепловой мощности	0,022	0,022	0,023	0,024	0,024	0,025	0,025	0,026	0,026	0,027	0,028	0,028
5	Новая котельная №1												
	установленная мощность										1,376	1,376	1,376
	располагаемая мощность										1,376	1,376	1,376
	собственные и хозяйственные нужды										0,028	0,028	0,028
	тепловая мощность нетто										1,348	1,348	1,348
	подключенная нагрузка:										0,158	0,158	1,330
	отопительно-вентиляционная										0,112	0,112	0,937
	ГВС										0,047	0,047	0,393
	технология												
	потери										0,003	0,003	0,003
	резерв/дефицит тепловой мощности										1,187	1,187	0,015
6	Новая котельная №2												
	установленная мощность						0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
	располагаемая мощность						0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
	собственные и хозяйственные нужды						0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	тепловая мощность нетто						0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211
	подключенная нагрузка:						0,063	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
	отопительно-вентиляционная						0,051	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
	ГВС						0,012	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
	технология												
	потери						0,001	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	резерв/дефицит тепловой мощности						0,146	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
6	Новая котельная №3												
	установленная мощность						6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538
	располагаемая мощность						6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538
	собственные и хозяйственные нужды						0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131
	тепловая мощность нетто						6,407	6,407	6,407	6,407	6,407	6,407	6,407
	подключенная нагрузка:						0,531	3,711	3,711	3,711	3,711	3,711	5,991
	отопительно-вентиляционная						0,389	2,721	2,721	2,721	2,721	2,721	4,393
	ГВС						0,142	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	1,598
	технология												
	потери						0,011	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,060
	резерв/дефицит тепловой мощности						5,866	2,622	2,622	2,622	2,622	2,622	0,356
	Итого по котельным												
	установленная мощность	2,760	2,760	2,760	2,760	2,760	9,513	9,513	9,513	9,513	10,889	10,889	10,889
	располагаемая мощность	2,760	2,760	2,760	2,760	2,760	9,513	9,513	9,513	9,513	10,889	10,889	10,889
	собственные и хозяйственные нужды		0,055	0,055	0,055	0,055	0,190	0,190	0,190	0,190	0,218	0,218	0,218
	тепловая мощность нетто	2,760	2,705	2,705	2,705	2,705	9,323	9,323	9,323	9,323	10,671	10,671	10,671
	подключенная нагрузка :	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	1,384	4,659	4,659	4,659	4,995	5,498	12,622
	потери	0,167	0,136	0,128	0,120	0,112	0,116	0,173	0,165	0,157	0,169	0,199	0,429
	резерв/дефицит тепловой мощности	1,803	1,779	1,787	1,795	1,803	7,823	4,490	4,498	4,506	5,507	4,974	-2,379

Таблица 2.3.2 Балансы тепловой мощности котельных, Гкал/ч (с учетом мероприятий)

№ п/п	Наименование источника	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2													
	установленная мощность	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	4,472	
	располагаемая мощность	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	4,472	
	собственные и хозяйственные нужды		0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	
	тепловая мощность нетто	1,120	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	4,450	
	подключенная нагрузка :	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,422	0,728	4,400
	отопительно-вентиляционная	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,349	0,565	3,160
	ГВС	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,073	0,163	1,240
	технология													
	потери	0,045	0,042	0,040	0,037	0,035	0,032	0,030	0,027	0,025	0,025	0,038	0,059	0,044
резерв/дефицит тепловой мощности	0,831	0,811	0,813	0,816	0,818	0,821	0,823	0,826	0,826	0,828	0,637	0,311	0,006	
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17													
	установленная мощность	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	
	располагаемая мощность	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	
	собственные и хозяйственные нужды		0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	
	тепловая мощность нетто	1,380	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	1,352	
	подключенная нагрузка:	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,616	0,616
	отопительно-вентиляционная	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,550	0,550
	ГВС												0,066	0,066
	технология													
	потери	0,094	0,072	0,068	0,064	0,059	0,055	0,051	0,047	0,042	0,042	0,038	0,050	0,043
резерв/дефицит тепловой мощности	0,867	0,862	0,866	0,870	0,874	0,879	0,883	0,887	0,887	0,892	0,896	0,687	0,693	
3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75													
	установленная мощность	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	
	располагаемая мощность	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	
	собственные и хозяйственные нужды		0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	
	тепловая мощность нетто	0,170	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	
	подключенная нагрузка:	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	отопительно-вентиляционная	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	ГВС													
	технология													
	потери	0,016	0,012	0,011	0,011	0,010	0,009	0,009	0,008	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005
резерв/дефицит тепловой мощности	0,084	0,084	0,085	0,085	0,086	0,087	0,087	0,088	0,088	0,089	0,090	0,090	0,091	
4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129													
	установленная мощность	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	
	располагаемая мощность	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	
	собственные и хозяйственные нужды		0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	
	тепловая мощность нетто	0,090	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	
	подключенная нагрузка:	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
отопительно-вентиляционная	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	

№ п/п	Наименование источника	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ГВС												
	технология												
	потери	0,012	0,010	0,009	0,009	0,008	0,007	0,007	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004
	резерв/дефицит тепловой мощности	0,022	0,022	0,023	0,024	0,024	0,025	0,025	0,026	0,026	0,027	0,028	0,028
5	Новая котельная №1												
	установленная мощность										1,376	1,376	1,376
	располагаемая мощность										1,376	1,376	1,376
	собственные и хозяйственные нужды										0,028	0,028	0,028
	тепловая мощность нетто										1,348	1,348	1,348
	подключенная нагрузка:										0,158	0,158	1,330
	отопительно-вентиляционная										0,112	0,112	0,937
	ГВС										0,047	0,047	0,393
	технология												
	потери										0,003	0,003	0,003
	резерв/дефицит тепловой мощности										1,187	1,187	0,015
6	Новая котельная №2												
	установленная мощность						0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
	располагаемая мощность						0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
	собственные и хозяйственные нужды						0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	тепловая мощность нетто						0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211	0,211
	подключенная нагрузка:						0,063	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
	отопительно-вентиляционная						0,051	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
	ГВС						0,012	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
	технология												
	потери						0,001	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	резерв/дефицит тепловой мощности						0,146	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
6	Новая котельная №3												
	установленная мощность						6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538
	располагаемая мощность						6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538
	собственные и хозяйственные нужды						0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131
	тепловая мощность нетто						6,407	6,407	6,407	6,407	6,407	6,407	6,407
	подключенная нагрузка:						0,531	3,711	3,711	3,711	3,711	3,711	5,991
	отопительно-вентиляционная						0,389	2,721	2,721	2,721	2,721	2,721	4,393
	ГВС						0,142	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	1,598
	технология												
	потери						0,011	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,060
	резерв/дефицит тепловой мощности						5,866	2,622	2,622	2,622	2,622	2,622	0,356
	Итого по котельным												
	установленная мощность	2,760	2,760	2,760	2,760	2,760	9,513	9,513	9,513	9,513	10,889	10,889	14,241
	располагаемая мощность	2,760	2,760	2,760	2,760	2,760	9,513	9,513	9,513	9,513	10,889	10,889	14,241
	собственные и хозяйственные нужды		0,055	0,055	0,055	0,055	0,190	0,190	0,190	0,190	0,218	0,218	0,218
	тепловая мощность нетто	2,760	2,705	2,705	2,705	2,705	9,323	9,323	9,323	9,323	10,671	10,671	14,023
	подключенная нагрузка :	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	1,384	4,659	4,659	4,659	4,995	5,498	12,622
	потери	0,167	0,136	0,128	0,120	0,112	0,116	0,173	0,165	0,157	0,169	0,199	0,163
	резерв/дефицит тепловой мощности	1,803	1,779	1,787	1,795	1,803	7,823	4,490	4,498	4,506	5,507	4,974	1,239

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, муниципальных округов, городских округов либо в границах городского округа (муниципального округа, поселения) и города федерального значения или городских округов (муниципальных округов, поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Источники тепловой энергии, зона действия которых была бы расположена в границах двух или более муниципальных образований, на территории Победенского сельского поселения отсутствуют.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Результаты определения целесообразности подключения потребителей на основании методических указаний по расчету радиуса эффективного теплоснабжения (подробное описание методики см. в главе 7) приведены в таблице ниже.

Таблица 2.5.1 – Оценка экономического эффекта от присоединения новых потребителей

№ п/п	Объект	Суммарная максимальная часовая нагрузка перспективных потребителей по условиям технологического присоединения, Гкал/ч	Срок службы тепловых сетей, лет	Прогнозное потребление тепловой энергии перспективными и потребителями, Гкал/год	Материальная характеристика участков строящихся тепловых сетей, м2	Удельная стоимость передачи тепловой энергии, тыс.руб./м ²	Стоимость тепловой энергии, руб./Гкал	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей, тыс. руб.	Выручка, тыс. руб./год.	Затраты на выработку тепловой энергии и ее передачу, тыс. руб./год	Затраты на передачу тепловой энергии, тыс. руб./год	Затраты на топливо, тыс. руб./год	ПДС, приток денежных средств, тыс. руб./год	ДСО, дисконтированный срок окупаемости, лет	Вывод
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	4,156	25	5 820,02	75,00	458,816	4 223,97	47 164,71	24 583,61	5 648,42	34,41	5 614,01	18 935,19	0,40	Подключение целесообразно
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	0,197	25	276,25	10,00	458,816	4 223,97	6 012,07	1 166,88	1 069,53	4,59	1 064,94	97,36	0,02	Подключение целесообразно
3	Новая котельная №1	1,330	25	1 862,67	28,00	458,816	4 223,97	17 289,65	7 867,87	2 675,06	12,85	2 662,22	5 192,81	0,30	Подключение целесообразно
4	Новая котельная №2	0,159	25	221,98	15,00	458,816	4 223,97	7 202,07	937,66	324,15	6,88	317,27	613,50	0,09	Подключение целесообразно
5	Новая котельная №3	5,991	25	8 390,60	90,00	458,816	4 223,97	45 490,91	35 441,66	12 033,53	41,29	11 992,23	23 408,14	0,51	Подключение целесообразно

Раздел 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

Расчетные величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии по каждому рассматриваемому варианту приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 Расчетные величины нормативных потерь теплоносителя

№ п/п	Наименование	Параметр	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,038	0,066	0,396	
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,034	0,059	0,356
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,004	0,007	0,040
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,046	0,046	
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,041	0,041
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,005	0,005
3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Новая котельная №1	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3										0,011	0,011	0,095	

№ п/п	Наименование	Параметр	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3										0,010	0,010	0,085
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3										0,001	0,001	0,009
6	Новая котельная №2	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3						0,005	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3						0,004	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3						0,000	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
7	Новая котельная №3	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3						0,038	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,427
		нормативные утечки теплоносителя	тыс. м3						0,034	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,384
		сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	тыс. м3						0,004	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,043

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем ТС приведены в подразделе 3.1.

Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Первый вариант предполагает проведение мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению системы теплоснабжения, учитывающая источники их финансирования. Второй вариант – вариант, при котором не предполагается реконструкция объектов систем теплоснабжения т.е. без учета каких-либо мероприятий. Т.к. второй вариант заведомо является неприоритетным (тормозит развитие системы теплоснабжения, а также не обеспечивает надежность системы теплоснабжения) далее данный вариант рассматриваться не будет.

Схемой теплоснабжения (выбранным вариантом развития систем теплоснабжения) предлагаются следующие мероприятия по строительству и реконструкции источников тепловой энергии:

1. п. Совхозный.

В связи с расширением зоны действия котельный за счет подключаемых перспективных потребителей необходимо в 2034 г. провести реконструкцию Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к котельной №6 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

Также потребуется в 2026-2027 гг. провести реконструкцию всех участков тепловой сети в связи с износом (срок ввода в эксплуатацию – 1977г.). Для подключения перспективных потребителей потребуется реконструкция участка тепловой сети «Котельная 6 – уз.1» с заменой на больший диаметр, а также строительство новых участков, общей протяженностью – 0,9 км (2035г.).

2. п. Удобный:

Для подключения перспективных потребителей потребуется строительство новых участков, общей протяженностью – 0,8 км (2033-2035г.).

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к котельной №6 и котельной №7 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

3. х. Грозный:

Для теплоснабжения перспективных потребителей в 2031-3032гг необходимо провести строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к новой котельной №1 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

Для подключения перспективных потребителей потребуется строительство новых участков, общей протяженностью – 0,4 км (2033г. и 2035г.).

4. х. Шаумян:

Для теплоснабжения перспективных потребителей в 2027-2028гг необходимо провести строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч

(срок ввода в эксплуатацию – 2029г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Также в 2027-2028гг необходимо провести строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к новой котельной №2 и новой котельной №3 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

Для подключения перспективных потребителей потребуется строительство новых участков, общей протяженностью – 1,2 км (2029-2030гг. и 2035г.).

Выбранным вариантом предлагается проведение мероприятий, представленных в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1 Перечень мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений (с НДС), тыс.руб	Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Источник финансирования	Статья возврата инвестиций
1	Реконструкция Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.).	64062,369	2034	2035	Бюджетные средства	Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию
2	Строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.)	29398,690	2031	2033		
3	Строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	6427,007	2027	2029		
4	Строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	69914,473	2027	2029		
5	Реконструкция тепловых сетей в зоне Котельной №6	26055,823	2026	2027	Бюджетные средства	Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений (с НДС), тыс.руб	Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Источник финансирования	Статья возврата инвестиций
6	Строительство тепловых сетей на территории п.Совхозный, протяженностью 0,9 км.	47164,712	2035	2035	Плата за технологическое присоединение	
7	Строительство тепловых сетей на территории п.Удобный, протяженностью 0,8 км.	6012,073	2033	2035		
8	Строительство тепловых сетей на территории х. Грозный, протяженностью 0,4 км.	17289,652	2031	2031		
9	Строительство тепловых сетей на территории х. Шаумян, протяженностью 1,2 км.	52692,979	2029	2035		
	ИТОГО:	319017,778				

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Надежность систем теплоснабжения

При реконструкции котельных предусматривается установка газопоршневых установок или дизель-генераторов для обеспечения резервирования электроснабжения. Необходимость использования аварийного и резервного топлива в соответствии с п.4.5 СП 89.13330.2016 будет определена по согласованию с региональными уполномоченными органами власти на предпроектной стадии. Для обеспечения резервирования водоснабжения предусмотрено строительство резервных водоводов. Возможность резервирования тепловой нагрузки абонентов соблюдается.

Ценовые (тарифные) последствия для потребителей

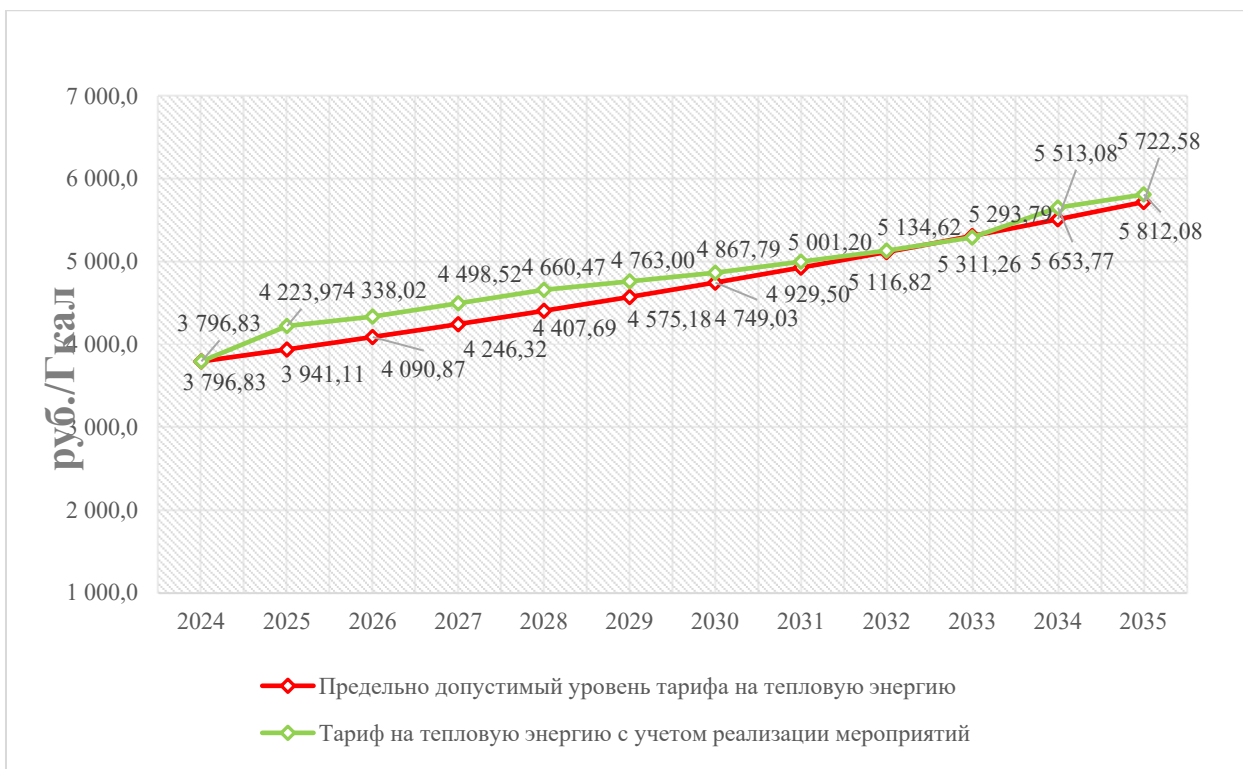


Рисунок 4.2.1. График тарифных последствий для потребителя при реализации программы строительства, реконструкции и технического перевооружения системы теплоснабжения

Величина капитальных затрат на реализацию мероприятий

Общая величина капитальных вложений составляет 319017,78 тыс.руб. в текущих ценах (с НДС).

Использование бюджетных средств

Использование бюджетных средств предусматривается для проведения мероприятий по реконструкции и строительству источников теплоснабжения в размере - 195858,362 тыс.руб.

Таблица 4.2.1 Результаты оценки 1 варианта по критериям

Номер критерия	Наименование	Отметка
1	Надежность систем теплоснабжения, в т.ч.	
1-1	Наличие резервного источника электроснабжения	+
1-2	Наличие резервного топлива	-
1-3	Наличие резервного источника водоснабжения	-
1-4	Возможность резервирования тепловой нагрузки теплоисточника	+
2	Ценовые (тарифные) последствия для потребителей	-
3	Приоритетность комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	-
4	Величина капитальных затрат на реализацию мероприятий	+
5	Использование бюджетных средств	+

Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

- 5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения**

Схемой теплоснабжения предлагаются следующие мероприятия по строительству источников тепловой энергии:

1. х. Грозный:

Для теплоснабжения перспективных потребителей в 2031-3032гг необходимо провести строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к новой котельной №1 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

2. х. Шаумян:

Для теплоснабжения перспективных потребителей в 2027-2028гг необходимо провести строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Также в 2027-2028гг необходимо провести строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к новой котельной №2 и новой котельной №3 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

Таблица 5.1.1. Перечень мероприятий по строительству источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений (с НДС), тыс.руб	Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Источник финансирования
1	Строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.)	29398,69	2031	2033	Бюджетные средства
2	Строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	6427,01	2027	2029	Бюджетные средства
3	Строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	69914,47	2027	2029	Бюджетные средства
	ИТОГО:	105740,17			

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Схемой теплоснабжения не предлагаются мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Схемой теплоснабжения предлагаются следующие мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии:

1. п. Совхозный.

В связи с расширением зоны действия котельный за счет подключаемых перспективных потребителей необходимо в 2034 г. провести реконструкцию Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.). На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации.

Перечень перспективных потребителей, планируемых подключить к котельной №6 представлен в таблице 2.2.3. Главы 2 Обосновывающих материалов.

Таблица 5.2.1. Перечень мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений (с НДС), тыс.руб	Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Источник финансирования
1	Реконструкция Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.).	64062,37	2034	2035	Бюджетные средства
	ИТОГО	64062,37			

5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Схемой теплоснабжения не предлагаются мероприятия по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

На территории Победенского сельского поселения отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Вывод из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно не предусматривается.

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС мероприятий по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается.

5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

На территории Победенского сельского поселения отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС изменения существующих температурных графиков на сохраняемых источниках тепловой энергии не предусматривается. Существующие температурные графики представлены в Главе 1.

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Показатели перспективной установленной тепловой мощности по каждому источнику тепловой энергии приведены в таблице ниже.

Таблица 5.9.1 Показатели перспективной установленной тепловой мощности по каждому источнику тепловой энергии

номер п/п	Тип оборудования	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	Гкал/ч	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	1,120	4,472
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	Гкал/ч	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380
3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090
5	Новая котельная №1	Гкал/ч														1,376	1,376	1,376
6	Новая котельная №2	Гкал/ч										0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
7	Новая котельная №3	Гкал/ч										6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538	6,538
	Итого по сельскому поселению:	Гкал/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	9,038	9,038	9,038	9,038	9,038	9,038	12,390

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

В рамках приоритетного сценария развития систем мероприятий по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не предусматривается.

Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

В рамках настоящего раздела в подразделах ниже приведены перечни мероприятий, соответствующих сути подразделов. Полный перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации тепловых сетей приведен в Главе 8 Обосновывающих материалов.

6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов), не предусматривается.

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

В таблице 6.2.1 представлен перечень новых участков и их стоимость в ценах 2025 года и прогнозных ценах.

Таблица 6.2.1 Объемы нового строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)

Источник	Перспективный потребитель	Протяженность участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб. (в текущих ценах)	Затраты с НДС, тыс. руб. (в прогнозных ценах)
Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	п.Совхозный 1. Общественно-деловой центр объектов местного значения (отделение связи, предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. объекты) ул. Советская, 2. Объекты обслуживания торгово-бытового назначения ул. Советская 3. Объекты обслуживания общественного и административного назначения ул.Виноградная п.Удобный 1. Дошкольное образовательное учреждение на 90 мест на ул. Гагарина 2. Общественно-деловой центр объектов местного значения (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и пр. предприятия) ул. Советская 2 3. Административноделовые учреждения и гостиница на 32 места ул.Советская 4. Амбулаторнополиклиническое учреждение на 50 пос/см с аптекой и пунктом детского питания ул.Советская	1500	2033-2035	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	30081,56	47164,71
Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	п. Удобный Блок торговобытового назначения ул. Ленина	200	2034	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	4010,87	6012,07
Новая котельная №1	х.Грозный 1. Дошкольное образовательное учреждение на 55 мест ул.1 и ул.3 2. Общественноделовой центр объектов местного значения (фельдшерскоакушерский пункт на 35 пос/см, досуговооздоровительный центр на 90 посет, предприятия торговли. Общепита, бытового обслуживания и др. ул.1 и ул.3	400	2033,2035	70	Подземная канальная	Пенополиуритан	11534,56	17289,65
Новая котельная №2	х. Шаумян 1. Внешкольное учреждение - центр	300	2029-2030	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	6016,31	7202,07

Источник	Перспективный потребитель	Протяженность участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб. (в текущих ценах)	Затраты с НДС, тыс. руб. (в прогнозных ценах)
	детского творчества 2. Досуговый клуб							
Новая котельная №3	х. Шаумян 1. Образовательная школа на 11 классов 250 уч. 2. Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест 3. Общественно-деловой центр объектов местного значения 4. Торгово-рыночный комплекс 5. Центр сервисного обслуживания (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. 6. Центр автосервисного обслуживания (мотель, автосервисное обслуживание), объекты логистики	900	2029-2035	100	Подземная канальная	Пенополиуритан	36330,07	45490,91
Итого		3300					87973,38	123159,42

6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не предусматривается.

6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования систем ТС, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не предусматривается.

6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Одним из самых распространенных способов повышения надежности теплоснабжения является резервирование участков, суммы участков, магистральных выводов или насосных агрегатов, секционирующих задвижек и т.д.

Нормативные требования к надежности теплоснабжения установлены в СНиП 41.02.2003 «Тепловые сети» в части пунктов 6.27-6.31 раздела «Надежность».

Так, согласно п.6.33 СНиП «Тепловые сети» резервирование должно предусматриваться следующими способами:

- Организация совместной работы нескольких источников теплоты на единую систему транспортирования теплоты;
- Резервирование тепловых сетей смежных районов.

При этом допускается не резервировать участки наземной прокладки протяженностью до 5 км, а также по тепловым сетям, прокладываемым в тоннелях и проходных каналах.

В Главе 11 Обосновывающих материалов представлен расчет нормативных показателей надежности участков тепловых сетей. На основании данных расчетов сформированы мероприятия по замене наименее надежных участков тепловых сетей. Проведение данных мероприятий позволит повысить надежность работы системы теплоснабжения и исключить аварийные ситуации на теплотрассах, возникающие из-за прорывов трубопроводов в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Полный перечень тепловых сетей, запланированных к перекладке приведен в табл. 6.5.1.

Таблица 6.5.1 Объемы реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Источник	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию после реконструкции
Котельная №6	ТК1 - Восточная 2	1977	108	17,5	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	772,90	2027
Котельная №6	уз.1 - Восточная 1	1977	108	19,4	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	856,82	2027
Котельная №6	уз.1 - уз.2	1977	108	57,64	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	2433,77	2026
Котельная №6	уз.2 - Восточная 3	1977	108	18	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	794,99	2027
Котельная №6	уз.2 - Восточная 4	1977	108	18,02	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	795,87	2027
ИТОГО				130,56		5654,35	

Реконструкцию и (или) модернизацию тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки требуется провести на участках тепловых сетей, представленных в таблице 6.5.2.

Таблица 6.5.2 Объемы реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Источник	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Протяженность, м	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию после реконструкции
Котельная №6	Котельная №6 - ТК-1	1977	108	159	57,64	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуретан	11846,46	2026
Котельная №6	ТК1 - уз.1	1977	108	159	83,46	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуретан	8555,01	2026

Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по переводу абонентов на закрытую схему присоединения отсутствуют.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по переводу абонентов на закрытую схему присоединения отсутствуют.

Раздел 8 Перспективные топливные балансы

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Результаты расчетов перспективных топливных балансов по каждой котельной и для всех рассматриваемых вариантов представлены в таблицах ниже, а именно, приведены следующие показатели:

- прогнозные значения выработки тепловой энергии (таблица 8.1.1);
- удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии (таблица 8.1.2);
- прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии (таблица 8.1.3);
- прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии (таблица 8.1.4);
- максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (зима) (таблица 8.1.5);
- максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (лето) (таблица 8.1.6).

Таблица 8.1.1 Прогнозные значения выработки тепловой энергии котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии, Гкал												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	593,612	842,521	1270,977	6413,636
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	562,041	838,294	838,294
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367	126,367
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704	78,704
Итого			1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1609,633	2314,342	7457,001
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											292,700	292,700	2456,475
2.2	Новая котельная №2	газ						117,101	292,752	292,752	292,752	292,752	292,752	292,752	292,752
2.3	Новая котельная №3	газ						980,764	6854,264	6854,264	6854,264	6854,264	6854,264	6854,264	11065,453
Итого								1097,864	7147,016	7147,016	7147,016	7439,715	7439,715	13814,680	
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	1360,724	2458,589	8507,740	8507,740	8507,740	8507,740	9049,348	9754,057	21271,681

Таблица 8.1.2 Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19	125,19
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75	198,75
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98	156,98
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50	249,50
Итого			165,72	165,72	165,72	165,72	165,72	165,72	165,72	165,72	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											155,0	155,0	155,0
2.2	Новая котельная №2	газ							155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0
2.3	Новая котельная №3	газ							155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0
Итого									155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			165,72	165,72	165,72	165,72	165,72	160,93	156,71	156,71	156,71	150,78	151,01	130,20	

Таблица 8.1.3 Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т.												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	74,31	105,48	159,11	802,92
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	166,61	166,61
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84	19,84
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64	19,64
Итого			225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	256,65	365,20	1009,01
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											45,37	45,37	380,75
2.2	Новая котельная №2	газ							18,15	45,38	45,38	45,38	45,38	45,38	45,38
2.3	Новая котельная №3	газ							152,02	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1062,41	1715,15
Итого									170,17	1107,79	1107,79	1107,79	1107,79	1107,79	1760,52
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			225,49	225,49	225,49	225,49	225,49	395,66	1333,28	1333,28	1333,28	1333,28	1364,44	1472,99	2769,53

Таблица 8.1.4 Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3 (т)												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	64,22	91,15	137,51	693,88
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	143,98	143,98
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14	17,14
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97	16,97
Итого			194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	221,80	315,60	871,98
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											39,21	39,21	329,05
2.2	Новая котельная №2	газ							15,69	39,21	39,21	39,21	39,21	39,21	39,21
2.3	Новая котельная №3	газ							131,37	918,13	918,13	918,13	918,13	918,13	1482,22
Итого									147,06	957,35	957,35	957,35	996,55	996,55	1850,48
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			194,87	194,87	194,87	194,87	194,87	341,93	1152,22	1152,22	1152,22	1152,22	1218,35	1312,16	2722,47

Таблица 8.1.5 Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии котельных (зимний)

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (зимний), тыс. м3 (т)												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,05	0,08	0,48
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,11	0,11
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Итого			0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,14	0,21	0,60
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											0,02	0,02	0,18
2.2	Новая котельная №2	газ						0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
2.3	Новая котельная №3	газ						0,07	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,80
Итого								0,1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1,0
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,20	0,64	0,64	0,64	0,68	0,75	1,61	

Таблица 8.1.6 Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии котельных (летний)

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (летний), тыс. м3 (т)												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1.1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	газ	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,008	0,018	0,134
1.2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	газ													
1.3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	газ													
1.4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	газ													
Итого			0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,008	0,018	0,134	
2	Новые источники														
2.1	Новая котельная №1	газ											0,01	0,01	0,05
2.2	Новая котельная №2	газ						0,002	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
2.3	Новая котельная №3	газ						0,019	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,214
Итого								0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3
3	Итого по котельным Победенского сп														
Итого природный газ			0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,023	0,139	0,139	0,139	0,151	0,161	0,405	

8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На начало периода планирования (2025 год) источники тепловой энергии в качестве основного используют следующие виды топлива: природный газ. На конец периода планирования (2035 год) предлагается сохранение основного топлива - природный газ. Виды топлива с указанием по каждому источнику приведены в таблице 8.3.1. Возобновляемые источники энергии и местные виды топлива не используются.

8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Виды используемого на источниках тепловой и электрической энергии топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания представлены в таблице 8.3.1.

Таблица 8.3.1 Виды топлива, их доля и значения низшей теплоты сгорания

ТСО	Вид топлива	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Низшая теплота сгорания, ккал/м3 (ккал/кг)
Котельные ООО "ДТЛ-ЮГ"	газ	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	7900

8.4 Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе

Преобладающим видом топлива является природный газ. Как видно из таблицы 10.4.1, на конец периода планирования (2035 год) использование природного газа на источниках тепловой энергии составляет 100,0%.

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, муниципального округа, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса является максимально возможное использование на источниках тепловой энергии в качестве основного топлива природного газа.

Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии приведены в таблице ниже.

Таблица 9.1.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений (с НДС), тыс.руб	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Источник финансирования
1	Реконструкция Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.).	64062,37	2034	2035	Бюджетные средства
2	Строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.)	29398,69	2031	2033	Бюджетные средства
3	Строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	6427,01	2027	2029	Бюджетные средства
4	Строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)	69914,47	2027	2029	Бюджетные средства
	ИТОГО:	169802,54			

Общая величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии оценивается в **169802,54 тыс. руб. (с НДС)**.

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов в рамках приоритетного сценария развития систем приведены в таблицах ниже.

Таблица 9.2.1 Объемы нового строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)

Источник	Перспективный потребитель	Протяженность участка, м	Год строительства/ реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб. (в текущих ценах)	Затраты с НДС, тыс. руб. (в прогнозных ценах)
Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	<p>п.Совхозный</p> <p>1. Общественно-деловой центр объектов местного значения (отделение связи, предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. объекты) ул. Советская,</p> <p>2. Объекты обслуживания торгово-бытового назначения ул. Советская</p> <p>3. Объекты обслуживания общественного и административного назначения ул.Виноградная</p> <p>п.Удобный</p> <p>1. Дошкольное образовательное учреждение на 90 мест на ул. Гагарина</p> <p>2. Общественно-деловой центр объектов местного значения (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и пр. предприятия) ул. Советская 2</p> <p>3. Административноделовые учреждения и гостиница на 32 места ул.Советская</p> <p>4. Амбулаторнополиклиническое учреждение на 50 пос/см с аптекой и пунктом детского питания ул.Советская</p>	1500	2033-2035	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	30081,56	47164,71
Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	<p>п. Удобный</p> <p>Блок торговобытового назначения ул. Ленина</p>	200	2034	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	4010,87	6012,07
Новая котельная №1	<p>х.Грозный</p> <p>1. Дошкольное образовательное учреждение на 55 мест ул.1 и ул.3</p> <p>2. Общественноделовой центр объектов местного значения (фельдшерскоакушерский пункт на 35 пос/см, досуговооздоровительный центр на 90 посет, предприятия торговли. Общепита, бытового обслуживания и др. ул.1 и ул.3</p>	400	2033,2035	70	Подземная канальная	Пенополиуритан	11534,56	17289,65

Источник	Перспективный потребитель	Протяженность участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб. (в текущих ценах)	Затраты с НДС, тыс. руб. (в прогнозных ценах)
Новая котельная №2	х. Шаумян 1. Внешкольное учреждение - центр детского творчества 2. Досуговый клуб	300	2029-2030	50	Подземная канальная	Пенополиуритан	6016,31	7202,07
Новая котельная №3	х. Шаумян 1. Образовательная школа на 11 классов 250 уч. 2. Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест 3. Общественно-деловой центр объектов местного значения 4. Торгово-рыночный комплекс 5. Центр сервисного обслуживания (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др. 6. Центр автосервисного обслуживания (мотель, автосервисное обслуживание), объекты логистики	900	2029-2035	100	Подземная канальная	Пенополиуритан	36330,07	45490,91
Итого		3300					87973,38	123159,42

Таблица 9.2.2 Объемы реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Источник	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию после реконструкции
Котельная №6	ТК1 - Восточная 2	1977	108	17,5	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	772,90	2027
Котельная №6	уз.1 - Восточная 1	1977	108	19,4	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	856,82	2027
Котельная №6	уз.1 - уз.2	1977	108	57,64	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	2433,77	2026
Котельная №6	уз.2 - Восточная 3	1977	108	18	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	794,99	2027
Котельная №6	уз.2 - Восточная 4	1977	108	18,02	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуритан	795,87	2027
ИТОГО				130,56		5654,35	

Таблица 9.2.3 Объемы реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Источник	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Протяженность, м	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб.	Год ввода в эксплуатацию после реконструкции
Котельная №6	Котельная №6 - ТК-1	1977	108	159	57,64	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуретан	11846,46	2026
Котельная №6	ТК1 - уз.1	1977	108	159	83,46	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75/Пенополиуретан	8555,01	2026

Общая величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей в рамках приоритетного сценария развития систем ТС оценивается в **149215,24 тыс. руб. (с НДС)**.

9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

В рамках приоритетного сценария развития систем ТС не предусматривается мероприятий по изменению температурных графиков на сохраняемых источниках тепловой энергии.

9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Предложения по переводу абонентов на закрытую схему присоединения отсутствуют.

9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании раздела IX.IX Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э.

Плата за подключение состоит из следующих составляющих:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (перспективных потребителей);
- расходы на создание и реконструкцию тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (перспективных потребителей);
- расходы на создание и реконструкцию тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей;
- налог на прибыль.

Согласно п. 167 Методических указаний расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы, а также с учетом положений пункта 173 Методических указаний.

Таким образом, при условии корректного расчета размера платы за подключение к системе теплоснабжения инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий, направленных на подключение новых потребителей, будут являться эффективными. Реализация рассматриваемых мероприятий позволит выполнить присоединение перспективных потребителей и обеспечит прирост полезного отпуска тепловой энергии.

Эффективность присоединения новых потребителей подтверждена расчетом в п.7.15 главы 7.

Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения

Источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, является прибыль, направленная на инвестиции, в тарифе на тепловую энергию.

При расчете учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;
- экономический эффект от реализации мероприятий.

Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;
- обеспечение развития инфраструктуры поселения, в том числе социально-значимых объектов;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;

- снижение аварийности систем теплоснабжения;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;
- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии.

9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Информация о величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за 2024г. отсутствует.

Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

На момент актуализации схемы теплоснабжения статус единой теплоснабжающей организации на территории Победенского сельского поселения не присвоен ни одной теплоснабжающей организации.

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Таблица 10.2.1 Реестр систем теплоснабжения

№ п.п.	№ системы ТС	Наименования источников тепловой энергии в системе ТС	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы ТС	Объекты систем ТС в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	ООО «ДТЛ ЮГ»	Котельная, сети ТС	-	-	-
2	2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	ООО «ДТЛ ЮГ»	Котельная, сети ТС	-	-	-
3	3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	ООО «ДТЛ ЮГ»	Котельная, сети ТС	-	-	-
4	4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	ООО «ДТЛ ЮГ»	Котельная, сети ТС	-	-	-

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Критерии присвоения статуса ЕТО приведены в пункте 7 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных ПП РФ от 08.08.2012 № 808.

В соответствии с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (далее Правила):

- 1) Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.
- 2) В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
 - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.
- 3) Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа об ее принятии. Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).
- 4) В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 Правил.
- 5) Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:
- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
 - размер собственного капитала;
 - способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

- 1) В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации. Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

- 2) В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.
- 3) Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа об ее принятии.
- 4) Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.
- 5) В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.
- 6) Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:
 - заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
 - заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
 - заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.
- 7) Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:
 - систематическое (3 и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров, указанных в пункте 12 Правил. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;
 - принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус

- единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;
- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;
 - прекращение права собственности или владения имуществом, указанным в абзаце втором пункта 7 Правил, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
 - несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;
 - подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.
- 8) Лица, права и законные интересы которых нарушены по основаниям, предусмотренным абзацем вторым пункта 13 Правил, незамедлительно информируют об этом уполномоченные органы для принятия ими решения об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации. К указанной информации должны быть приложены вступившие в законную силу решения федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов.

Уполномоченное должностное лицо организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, обязано уведомить уполномоченный орган о возникновении указанных в абзацах третьем - пятом пункта 13 Правил фактов, являющихся основанием для утраты организацией статуса единой теплоснабжающей организации, в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о реорганизации, ликвидации, признания организации банкротом, прекращения права собственности или владения имуществом организации.

- 9) Организация, имеющая статус единой теплоснабжающей организации, вправе подать в уполномоченный орган заявление о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации, за исключением случаев, если статус единой теплоснабжающей организации присвоен в соответствии с пунктом 11 Правил. Заявление о прекращении функций единой теплоснабжающей организации может быть подано до 1 августа текущего года.
- 10) Уполномоченный орган обязан принять решение об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации в течение 5 рабочих дней со дня получения от лиц, права и законные интересы которых нарушены по основаниям, предусмотренным абзацем вторым пункта 13 Правил, вступивших в законную силу решений федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов, а также получения уведомления (заявления) от организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, в случаях, предусмотренных абзацами третьим - седьмым пункта 13 Правил.
- 11) Уполномоченный орган обязан в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации разместить на официальном сайте сообщение об этом, а также предложить теплоснабжающим и (или) теплосетевым организациям подать заявку о присвоении им статуса единой теплоснабжающей организации. подача заявления заинтересованными организациями и определение единой теплоснабжающей организации осуществляется в порядке, установленном в пунктах 5 - 11 Правил.
- 12) Организация, утратившая статус единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным пунктом 13 Правил, обязана исполнять функции

единой теплоснабжающей организации до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации в порядке, предусмотренном пунктами 5 - 11 Правил, а также передать организации, которой присвоен статус единой теплоснабжающей организации, информацию о потребителях тепловой энергии, в том числе имя (наименование) потребителя, место жительства (место нахождения), банковские реквизиты, а также информацию о состоянии расчетов с потребителем.

13) Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения. Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации в ходе разработки проекта схемы теплоснабжения не подавались.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Реестр систем ТС, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе ТС, расположенных в границах Победенского сельского поселения, приведен в таблице ниже.

Таблица 10.5.1 Реестр систем ТС, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе ТС, расположенных в границах Победенского сельского поселения

№ п.п.	Наименование системы ТС	Наименование теплоснабжающих организаций, действующих в системе ТС
1	Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2	ООО «ДТЛ ЮГ»
2	Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17	ООО «ДТЛ ЮГ»
3	Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75	ООО «ДТЛ ЮГ»
4	Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129	ООО «ДТЛ ЮГ»

Раздел 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Схема теплоснабжения не предусматривает мероприятий по распределению тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12 Решения по бесхозяйным тепловым сетям

На территории Победенского сельского поселения бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.

Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

На момент разработки Схемы теплоснабжения на территории сельского поселения действует Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Адыгея на 2022–2031 годы в редакции, утвержденной Указом Главы Республики Адыгея № 148 от 30.11.2022 г. (https://base.garant.ru/405852885/#block_1000). Указанной программой предусмотрена газификация угольных котельных. На территории Победенского сельского поселения отсутствуют котельные, работающие на твердом топливе.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы газоснабжения источников тепловой энергии Победенского сельского поселения по состоянию на базовый период не выявлены.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности, настоящей схемой не предусматриваются.

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения такой схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Схема и Программа развития электроэнергетики Республики Адыгея утверждена Распоряжением Главы Республики Адыгея от 29.04.2022 № 98-рг «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Республики Адыгея на 2023–2027 годы». Схема и Программа развития электроэнергетических систем России на 2023–2028 годы утверждена Приказом Минэнерго РФ № 108 от 28.02.2023 г. В Схеме теплоснабжения Победенского сельского поселения отсутствуют решения, коррелирующие со схемой и программой развития Единой энергетической системы России, а также СиПР электроэнергетики Республики Адыгея.

13.5 Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Схемой теплоснабжения не предусматриваются решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения отсутствуют.

Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Для комплексной оценки эффективности развития систем ТС в рамках настоящей Схемы ТС и в соответствии с пунктом 79 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.02.2012 № 154, рассмотрены существующие и перспективные значения индикаторов развития систем ТС, рассчитанные в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, а именно:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения);
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения);

- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения);
- отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Вышеперечисленные индикаторы (показатели) для систем ТС Победенского сельского поселения приведены в таблицах ниже.

Таблица 13.7.1 Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
Победенское сельское поселение															
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²						4,540	27,240	27,240	27,240	27,984	27,984	61,184	
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	1,384	4,659	4,659	4,659	4,995	5,433	13,442	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	1,209	3,618	3,618	3,618	3,855	4,202	9,169	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,175	1,041	1,041	1,041	1,140	1,230	4,273	
	в жилищном фонде, в т. ч.:	Гкал/ч	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,680	3,955	3,955	3,955	4,291	4,729	12,738
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,526	2,935	2,935	2,935	3,172	3,519	8,486
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч							0,154	1,020	1,020	1,020	1,119	1,209	4,252	
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	1,106	1,106	26,657	1,106	1,106	1,938	6,525	6,525	6,525	6,996	7,701	17,677	
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,985	5,572	5,572	5,572	6,043	6,747	16,724	
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²							213,400	213,400	213,400	213,400	426,400	426,400	310,995
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)							116,180	116,180	116,180	116,180	232,143	232,143	154,810
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,042	0,208	0,208	0,208	0,212	0,217	0,440	
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га	16,049	16,049	599,555	16,049	16,049	58,264	290,865	290,865	290,865	296,383	304,249	544,201	
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	

Источники ООО "ДТЛ-ЮГ"

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	0,790	0,967	1,405	4,899	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,894	1,242	3,711	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,073	0,163	1,188	
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	0,704	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,263	0,701	4,195
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,211	0,559	3,028
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч											0,052	0,142	1,167	
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	1,106	1,106	26,657	1,106	1,106	1,106	1,106	1,106	1,106	1,355	2,059	7,202	
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	0,954	
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,401	1,106	6,249	
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,014	0,019	0,058	
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/ч/га	16,049	16,049	599,555	16,049	16,049	16,049	16,049	16,049	16,049	18,856	26,722	84,700	
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Котельная № 6 п.Совхозный, ул. Восточная, 2															
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,422	0,728	4,222	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,349	0,565	3,035	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,073	0,163	1,188	
	в жилищном фонде, в т. ч.:	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	0,244	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч											0,178	0,484	3,978
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч											0,126	0,342	2,811
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч										0,052	0,142	1,167	
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,492	0,492	6,614	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,741	1,169	6,312	
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	0,492	
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал											0,249	0,677	5,820
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
7	Градус-сутки отопительного периода	°C×сут	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	2572,50	
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°C×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°C×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,005	0,008	0,048	
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га	5,544	5,544	74,566	5,544	5,544	5,544	5,544	5,544	5,544	8,350	13,180	71,159	
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
Котельная № 7 п.Удобный, ул. Ленина, 17															
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,550	0,550	
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,550	0,550	
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч													
	в жилищном фонде, в т. ч.:	Гкал/ч	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,217	0,217
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,217	0,217
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,449	0,449	6,681	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,726	0,726
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,152	0,429	0,429
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,006	0,006
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га	4,938	4,938	73,418	4,938	4,938	4,938	4,938	4,938	4,938	4,938	7,974	7,974
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная № 8 п.Победа, ул. Шоссейная, 75														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч												
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч													

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,102	0,102	6,681	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га	3,431	3,431	225,786	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431	3,431
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная № 9, п.Победа, ул. Шоссейная, 129														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч												
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч													
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч													
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,063	0,063	6,681	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га	2,137	2,137	225,786	2,137	2,137	2,137	2,137	2,137	2,137	2,137	2,137	2,137
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новые источники														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²												
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²						4,540	27,240	27,240	27,240	27,984	27,984	61,184
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч						0,594	3,870	3,870	3,870	4,028	4,028	8,543
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч						0,441	2,849	2,849	2,849	2,961	2,961	5,458
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч						0,154	1,020	1,020	1,020	1,067	1,067	3,086
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч												
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч												
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч						0,594	3,870	3,870	3,870	4,028	4,028	8,543
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч							0,441	2,849	2,849	2,849	2,961	2,961	5,458
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч							0,154	1,020	1,020	1,020	1,067	1,067	3,086
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал						0,832	5,419	5,419	5,419	5,641	5,641	10,475
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал						0,832	5,419	5,419	5,419	5,641	5,641	10,475
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²												
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год												
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут						2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)												
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²						213,400	213,400	213,400	213,400	426,400	426,400	310,995
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)						116,180	116,180	116,180	116,180	232,143	232,143	154,810
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га						0,030	0,196	0,196	0,196	0,198	0,198	0,382
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/ч/га						42,215	274,816	274,816	274,816	277,528	277,528	459,501
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая котельная №2														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²												
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²						1	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч						0,063	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч						0,051	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч						0,012	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч												
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч												
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч						0,063	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч						0,051	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч						0,012	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал						0,089	0,222	0,222	0,222	0,222	0,222	0,222
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал						0,089	0,222	0,222	0,222	0,222	0,222	0,222

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²												
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год												
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут						2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)												
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²						63,4	63,4	63,4	63,4	63,4	63,4	63,4
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)						34,517	34,517	34,517	34,517	34,517	34,517	34,517
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га						0,003	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га						4,503	11,257	11,257	11,257	11,257	11,257	11,257
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая котельная №3														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²												
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²						3,54	24,74	24,74	24,74	24,74	24,74	39,94
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч						0,531	3,711	3,711	3,711	3,711	3,711	7,055
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч						0,389	2,721	2,721	2,721	2,721	2,721	4,393
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч						0,142	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	2,662
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч												
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч												
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч						0,531	3,711	3,711	3,711	3,711	3,711	3,711
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч						0,389	2,721	2,721	2,721	2,721	2,721	2,721	4,393
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч						0,142	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	2,662
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал						0,744	5,197	5,197	5,197	5,197	5,197	8,391
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал						0,744	5,197	5,197	5,197	5,197	5,197	8,391
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²												

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год												
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут						2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500	2572,500
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)												
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²						150	150	150	150	150	150	176,640
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)						81,664	81,664	81,664	81,664	81,664	81,664	81,664
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га						0,027	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,358
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га						37,712	263,559	263,559	263,559	263,559	263,559	425,487
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год						н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая котельная №1														
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²												
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²										0,744	0,744	18,744
3	Тепловая нагрузка всего, в т. ч.:	Гкал/ч										0,158	0,158	1,330
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч										0,112	0,112	0,937
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч										0,047	0,047	0,393
	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч												
	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч												
	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч												
	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч										0,158	0,158	1,330
для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч										0,112	0,112	0,937	
для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч										0,047	0,047	0,393	
4	Расход тепловой энергии, всего, в т. ч.:	тыс. Гкал										0,222	0,222	1,863
	в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал												
	в общественно-деловом фонде том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал										0,222	0,222	1,863
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м ²												
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год												
7	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут										2572,500	2572,500	2572,500

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)												
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м ²										213,000	213,000	70,955
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)										115,963	115,963	38,629
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га										0,0019	0,0019	0,0162
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление	Гкал/га										2,7116	2,7116	22,7571
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.										н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год										н/д	н/д	н/д

Таблица 13.7.2 Индикаторы, характеризующие динамику экономических показателей

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
ООО "ДТЛ-ЮГ"														
1	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	37,313	39,029	0,000	0,000	14,369	15,030	0,000	64,062	0,000
2	Освоение инвестиций	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	В процентах от плана	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	млн. руб.	0,000	0,000	22,835	3,221	0,000	10,100	10,100	6,499	6,499	30,865	28,232	30,865
5	Освоение инвестиций в тепловые сети	млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Всего накопленным итогом	млн. руб.	0,000	0,000	22,835	63,368	102,397	112,497	122,597	143,464	164,993	195,858	288,153	319,018
8	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме теплоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Всего плановая потребность в инвестициях	млн. руб.	0,000	0,000	22,835	40,533	39,029	10,100	10,100	20,868	21,529	30,865	92,295	30,865
10	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	млн. руб.	0,000	0,000	22,835	63,368	102,397	112,497	122,597	143,464	164,993	195,858	288,153	319,018
11	Источники инвестиций													
	Собственные средства в т.ч. за счет подключения потребителей	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	10,100	10,100	6,499	6,499	30,865	28,232	30,865
	Средства бюджетов	млн. руб.	0,000	0,000	22,835	40,533	39,029	0,000	0,000	14,369	15,030	0,000	64,062	0,000
12	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС)	руб./Гкал.	3164,03	3519,98	3615,01	3748,77	3883,73	3969,17	4056,49	4167,67	4278,85	4411,49	4711,47	4843,40
13	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (с НДС)	руб./Гкал.	3796,83	4223,97	4338,02	4498,52	4660,47	4763,00	4867,79	5001,20	5134,62	5293,79	5653,77	5812,08
14	Индикатор изменения конечного тарифа для потребителя	%	0,31	1,11	1,03	1,04	1,04	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03	1,07	1,03

Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия

При расчете тарифных последствий для потребителей Победенского сельского поселения в сфере теплоснабжения были рассмотрены тарифы для ООО «ДТЛ-ЮГ».

Таблица 13.7.1. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, тыс. руб.

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость проектов			22835,25	40533,13	39028,93	10099,73	10099,73	20867,56	21528,53	30865,10	92294,71	30865,10
Всего стоимость проектов накопленным итогом			22835,25	63368,37	102397,30	112497,04	122596,77	143464,33	164992,87	195857,96	288152,68	319017,78
Источники инвестиций, в том числе:			22835,25	40533,13	39028,93	10099,73	10099,73	20867,56	21528,53	30865,10	92294,71	30865,10
Собственные средства, в том числе:						10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Бюджетные средства/средства кап. ремонта			22835,25	40533,13	39028,93			14368,86	15029,83		64062,37	
Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"												
Всего стоимость группы проектов				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83		64062,37	
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом				37312,55	76341,48			90710,34	105740,17		169802,54	
Источники инвестиций, в том числе:				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83		64062,37	
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83		64062,37	
Подгруппа проектов 001.01.01.000 "Строительство новых источников тепловой энергии"												
Всего стоимость проекта				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83			
Всего стоимость проекта накопленным итогом				37312,55	76341,48			90710,34	105740,17			
Источники инвестиций, в том числе:				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83			
Собственные средства, в том числе:												

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства				37312,55	39028,93			14368,86	15029,83			
Подгруппа проектов 001.01.01.001 Строительство Новой котельной №1, с установленной мощностью 1,376 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2033г.)												
Всего стоимость группы проектов								14368,86	15029,83			
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом								14368,86	29398,69			
Источники инвестиций, в том числе:								14368,86	15029,83			
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства								14368,86	15029,83			
Подгруппа проектов 001.01.01.002 Строительство Новой котельной №2, с установленной мощностью 0,215 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)												
Всего стоимость группы проектов				3141,25	3285,75							
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом				3141,25	6427,01							
Источники инвестиций, в том числе:				3141,25	3285,75							
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства				3141,25	3285,75							
Подгруппа проектов 001.01.01.003 Строительство Новой котельной №3, с установленной мощностью 6,538 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию – 2029г.)												
Всего стоимость группы проектов				34171,30	35743,18							

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом				34171,30	69914,47							
Источники инвестиций, в том числе:				34171,30	35743,18							
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства				34171,30	35743,18							
Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников тепловой энергии"												
Всего стоимость проекта											64062,37	
Всего стоимость проекта накопленным итогом											64062,37	
Источники инвестиций, в том числе:											64062,37	
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства											64062,37	
<i>Подгруппа проектов 001.01.02.001 Реконструкция Котельной № 6 п. Совхозный, ул. Восточная, 2, с установленной мощностью после реконструкции 4,472 Гкал/ч (срок ввода в эксплуатацию 2035г.).</i>												
Всего стоимость группы проектов											64062,37	
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом											64062,37	
Источники инвестиций, в том числе:											64062,37	
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства											64062,37	
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"												
Всего стоимость группы проектов			22835,25	3220,58		10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			22835,25	26055,82		36155,56	46255,29	52753,99	59252,70	90117,79	118350,14	149215,24
Источники инвестиций, в том числе:			22835,25	3220,58		10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Собственные средства, в том числе:						10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						10099,73	10099,73	6498,70	6498,70	30865,10	28232,35	30865,10
Бюджетные средства			22835,25	3220,58								
Подгруппа проектов 001.02.01.000 Зона деятельности Котельной №6												
Всего стоимость группы проектов			22835,25	3220,58						15721,57	15721,57	15721,57
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			22835,25	26055,82						41777,39	15721,57	15721,57
Источники инвестиций, в том числе:			22835,25	3220,58						15721,57	15721,57	15721,57
Собственные средства, в том числе:										15721,57	15721,57	15721,57
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей										15721,57	15721,57	15721,57
Бюджетные средства			22835,25	3220,58								
Подгруппа проектов 001.02.01.001 "Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)"												
Всего стоимость группы проектов										15721,57	15721,57	15721,57

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом										15721,57	31443,14	47164,71
Источники инвестиций, в том числе:										15721,57	15721,57	15721,57
Собственные средства, в том числе:										15721,57	15721,57	15721,57
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей										15721,57	15721,57	15721,57
Бюджетные средства												
<i>Подгруппа проектов 001.02.01.002 "Реконструкция и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</i>												
Всего стоимость группы проектов			2433,77	3220,58								
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			2433,77	5654,35								
Источники инвестиций, в том числе:			2433,77	3220,58								
Собственные средства, в том числе:												
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства			2433,77	3220,58								
<i>Подгруппа проектов 001.02.01.003 "Реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"</i>												
Всего стоимость группы проектов			20401,48									
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			20401,48									
Источники инвестиций, в том числе:			20401,48									
Собственные средства, в том числе:												

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей												
Бюджетные средства			20401,48									
Подгруппа проектов 001.02.02.000 Зона деятельности Котельной №7												
Всего стоимость группы проектов											6012,07	
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом											6012,07	
Источники инвестиций, в том числе:											6012,07	
Собственные средства, в том числе:											6012,07	
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей											6012,07	
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.02.001 "Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)"												
Всего стоимость группы проектов											6012,07	
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом											6012,07	
Источники инвестиций, в том числе:											6012,07	
Собственные средства, в том числе:											6012,07	
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей											6012,07	
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.03.000 Зона деятельности Новая котельная №1												
Всего стоимость группы проектов										8644,83		8644,83

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом										8644,83		17289,65
Источники инвестиций, в том числе:										8644,83		8644,83
Собственные средства, в том числе:										8644,83		8644,83
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей										8644,83		8644,83
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.03.001 "Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)"												
Всего стоимость группы проектов										8644,83		8644,83
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом										8644,83		17289,65
Источники инвестиций, в том числе:										8644,83		8644,83
Собственные средства, в том числе:										8644,83		8644,83
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей										8644,83		8644,83
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.04.000 Зона деятельности Новая котельная №2												
Всего стоимость группы проектов						3601,03	3601,03					
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом						3601,03	7202,07					
Источники инвестиций, в том числе:						3601,03	3601,03					
Собственные средства, в том числе:						3601,03	3601,03					
Амортизация												

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						3601,03	3601,03					
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.04.001 "Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)"												
Всего стоимость группы проектов						3601,03	3601,03					
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом						3601,03	7202,07					
Источники инвестиций, в том числе:						3601,03	3601,03					
Собственные средства, в том числе:						3601,03	3601,03					
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						3601,03	3601,03					
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.05.000 Зона деятельности Новая котельная №3												
Всего стоимость группы проектов						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом						6498,70	12997,40	19496,11	25994,81	32493,51	38992,21	45490,91
Источники инвестиций, в том числе:						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Собственные средства, в том числе:						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Бюджетные средства												
Подгруппа проектов 001.02.05.001 "Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (присоединения новых потребителей тепловой энергии)"												
Всего стоимость группы проектов						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70

Стоимость проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом						6498,70	12997,40	19496,11	25994,81	32493,51	38992,21	45490,91
Источники инвестиций, в том числе:						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Собственные средства, в том числе:						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Амортизация												
Средства из прибыли												
Средства за присоединение потребителей						6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70	6498,70
Бюджетные средства												

Таблица 13.7.2. Тарифно-балансовая модель котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Затраты на выработку тепловой энергии													
Сырье, основные материалы	тыс. руб.	13 751,54	14 989,18	16 338,20	17 808,64	19 411,42	16 499,71	17 258,69	15 532,82	16 247,33	16 994,71	17 776,47	18 594,19
Вспомогательные материалы, в том числе:	тыс. руб.	2419,02	2636,73	2874,04	3132,70	3414,64	2697,57	2821,65	2951,45	3087,22	3229,23	3377,77	3533,15
материалы на эксплуатацию	тыс. руб.	8,00	8,72	9,50	10,36	11,29	8,92	9,33	9,76	10,21	10,68	11,17	11,68
материалы на ремонт	тыс. руб.	2 362,14	2 574,73	2 806,46	3 059,04	3 334,35	2 634,14	2 755,31	2 882,05	3 014,63	3 153,30	3 298,35	3 450,08
вода на технологические цели	тыс. руб.	48,88	53,28	58,07	63,30	69,00	54,51	57,01	59,64	62,38	65,25	68,25	71,39
плата за пользование водными объектами	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги производственного характера	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги транспорта	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги водоснабжения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Покупная энергия всего, в том числе:	тыс. руб.	4 553,57	4 963,39	5 410,09	5 897,00	6 427,73	5 463,57	5 714,89	5 143,40	5 380,00	5 627,48	5 886,34	6 157,12
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	4 553,57	4 963,39	5 410,09	5 897,00	6 427,73	5 463,57	5 714,89	5 143,40	5 380,00	5 627,48	5 886,34	6 157,12
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	8 620,40	9 396,24	10 241,90	11 163,67	12 168,40	12 728,14	13 313,64	13 926,07	14 566,67	15 236,73	15 937,62	16 670,75
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	5 066,69	5 522,69	6 019,73	6 561,50	7 152,04	7 481,03	7 825,16	8 185,12	8 561,63	8 955,47	9 367,42	9 798,32
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
средства на страхование	тыс. руб.	2 376,28	2 590,15	2 823,26	3 077,35	3 354,31	3 508,61	3 670,01	3 838,83	4 015,41	4 200,12	4 393,33	4 595,42

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
налог на землю	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
налог на имущество	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
транспортный налог	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие затраты, относимые на себестоимость продукции	тыс. руб.	1 482,78	1 616,22	1 761,68	1 920,24	2 093,06	2 189,34	2 290,05	2 395,39	2 505,58	2 620,83	2 741,39	2 867,50
арендная плата	тыс. руб.	1 207,63	1 316,32	1 434,79	1 563,92	1 704,67	1 783,08	1 865,10	1 950,90	2 040,64	2 134,51	2 232,70	2 335,40
Итого расходов	тыс. руб.	34 411,21	37 508,22	40 883,95	44 563,51	48 574,23	44 870,02	46 934,04	45 738,86	47 842,85	50 043,62	52 345,63	54 753,53
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
капитальные вложения	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды по акциям	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% за пользование кредитом	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги банка	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
на прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировка НВВ в связи с отклонениями фактических данных от учтенных в тарифе	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	34 411,21	37 508,22	40 883,95	44 563,51	48 574,23	44 870,02	46 934,04	45 738,86	47 842,85	50 043,62	52 345,63	54 753,53
Тариф на производство тепловой энергии	руб./Гкал	3 796,83	4 223,97	4 338,02	4 498,52	4 660,47	4 763,00	4 867,79	5 001,20	5 134,62	5 293,79	5 653,77	5 812,08

Таблица 13.7.3. Тарифно-балансовая модель объектов генерации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1. Отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	1,361	1,361	1,361	1,361	1,361	2,459	8,508	8,508	8,508	9,049	9,754	21,272
1.1 ТЭС, всего	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2 Котельные, всего	тыс.Гкал	1,361	1,361	1,361	1,361	1,361	2,459	8,508	8,508	8,508	9,049	9,754	21,272
в том числе электробойлерные	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Расход тепловой энергии на потери	тыс.Гкал	0,228	0,186	0,175	0,164	0,153	0,158	0,236	0,225	0,214	0,230	0,272	0,222
2.1. ТЭС	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Котельные	тыс.Гкал	0,228	0,186	0,175	0,164	0,153	0,158	0,236	0,225	0,214	0,230	0,272	0,222
3. Расход тепловой энергии собственные и хозяйственные нужды	тыс.Гкал	-	0,027	0,027	0,027	0,027	0,049	0,170	0,170	0,170	0,181	0,195	0,425
3.1. ТЭС	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2. Котельные	тыс.Гкал	-	0,027	0,027	0,027	0,027	0,049	0,170	0,170	0,170	0,181	0,195	0,425
4. Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	1,133	1,148	1,159	1,170	1,181	2,251	8,101	8,112	8,123	8,639	9,287	20,625
4.1 ТЭС	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2. Локальные котельные	тыс.Гкал	1,133	1,148	1,159	1,170	1,181	2,251	8,101	8,112	8,123	8,639	9,287	20,625
в том числе электробойлерные	тыс.Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	34 411,21	37 508,22	40 883,95	44 563,51	48 574,23	44 870,02	46 934,04	45 738,86	47 842,85	50 043,62	52 345,63	54 753,53
5.1. ТЭС	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Котельные	тыс. руб.	34 411,21	37 508,22	40 883,95	44 563,51	48 574,23	44 870,02	46 934,04	45 738,86	47 842,85	50 043,62	52 345,63	54 753,53
6. Тариф без инвестиционной составляющей	руб./Гкал	3 796,83	4 223,97	4 338,02	4 498,52	4 660,47	4 763,00	4 867,79	5 001,20	5 134,62	5 293,79	5 653,77	5 812,08
6.1. ТЭЦ	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2. Котельные	руб./Гкал	3 796,83	4 223,97	4 338,02	4 498,52	4 660,47	4 763,00	4 867,79	5 001,20	5 134,62	5 293,79	5 653,77	5 812,08
7. НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.1. ТЭС	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.2. Котельные	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1. ТЭЦ	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2. Котельные	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 13.7.4. Тарифно-балансовая модель тарифов в зоне деятельности систем теплоснабжения с учетом предложений по техническому перевооружению, руб./Гкал (без НДС)

Показатели	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Тариф на генерацию	3 796,83	4 223,97	4 338,02	4 498,52	4 660,47	4 763,00	4 867,79	5 001,20	5 134,62	5 293,79	5 653,77	5 812,08
Тариф на услугу по передаче и сбыту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	3 796,83	4 223,97	4 338,02	4 498,52	4 660,47	4 763,00	4 867,79	5 001,20	5 134,62	5 293,79	5 653,77	5 812,08



Рисунок 13.7.1. График тарифных последствий для потребителя при реализации программы строительства, реконструкции и технического перевооружения системы теплоснабжения

Как видно из рисунка расчетный тариф к 2035 году стремится к предельно допустимому уровню.